



COMUNE DI SANTU LUSSURGIU

PROVINCIA DI ORISTANO

Originale

DETERMINAZIONE Area Tecnica

N. 140 del 17-12-2024

Oggetto: Approvazione Verbale di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria di Copianificazione ex art. 14bis L.241/90 relativa alla Variante Urbanistica al P.U.C. per l'ampliamento del Cimitero Comunale, ai sensi dell'art. 20 comma 9 e art. 2bis L.R. 45/89 SS.MM.II.

Visti:

- il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante «Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali»;
- la legge 07/08/1990, n. 241, recante «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi»;
- il D. Lgs. 23/06/2011, n. 118, recante «Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi»;
- la Legge 06/11/2012, n. 190, recante «Disposizioni per la prevenzione e repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione» (c.d. Legge Anticorruzione);
- lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione C.C. n. 22 del 03/05/2002 e integrato con Deliberazione del C.C. n. 31 del 22/12/2009;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con D.G.C. n. 11 del 04/02/2013;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con D.C.C. n. 1 del 04/02/2013;
- il Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con D.G.C. n. 79 del 04/12/2023;
- la Deliberazione C.C. n. 26 del 12/08/2015 con cui è stato adottato il Regolamento di contabilità;
- il Patto di Integrità del Comune di Santu Lussurgiu, adottato ai sensi dell'art. 1, comma 17, della citata legge Anticorruzione n. 190/2012 ed approvato con Deliberazione G.C. n. 22 del 24/03/2016;
- il P.I.A.O. 2024-2026 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 15/04/2024;
- la Deliberazione G.C. n. 32 del 28/04/2023 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica;
- la Deliberazione C.C. n. 35 del 11/12/2023 di approvazione al D.U.P.S. 2024/2026;
- la Deliberazione C.C. n. 36 del 27/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026;
- la Deliberazione G.C. n. 2 del 08/01/2024 di approvazione del nuovo P.E.G. 2024/2026;
- la Deliberazione C.C. n. 10 del 06/05/2024 relativa alla "Variazione al bilancio di previsione 2024/2026 con applicazione quota avanzo di amministrazione anno 2023";
- la Deliberazione C.C. n. 25 del 18/11/2024 relativa alla "Dodicesima variazione al bilancio di previsione 2024/2026";

Visti, altresì:

- l'art. 20 della L.R. 45/89 ss.mm.ii che stabilisce che le varianti sostanziali siano adottate e approvate con il procedimento ordinario previsto dai commi dall'1 al 20, per quanto compatibili;
- l'art. 20 comma 9 e 2 bis della L.R. 45/89;
- il Piano Paesaggistico Regionale;
- il D.Lgs. 152/2006;

Premesso che l'Amministrazione comunale nell'ambito delle azioni strategiche di sviluppo delle infrastrutture nel paese ha avviato il percorso volto all'ampliamento del cimitero comunale;

Richiamate al riguardo:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 16.01.2023 con la quale è stato approvato il Piano Regolatore Cimiteriale, Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di ampliamento del cimitero comunale e la correlata variante urbanistica al PUC, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Santu Lussurgiu in data 23.01.2023 con il n. 33;
- le note prot. n. 8279 del 11/07/2023 e prot. n. 8341 del 13/07/2023 a firma del Responsabile dell'Area Tecnica con le quali è stata indetta la Conferenza di copianificazione ai sensi dell'art. 2 bis della L.R. 45/1989, come

originale firmato digitalmente dal responsabile dell'area

modificata dalla L.R. 1/2019, in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art.14 bis della L.241/1990, come modificata dall'art.1, comma 1 del D.lgs. 127/2016, e sono state invitate le seguenti Amministrazioni ed Enti, a diverso titolo coinvolti per esprimersi sulla relativa Variante al Piano Urbanistico Comunale:

- RAS Assessorato degli Enti locali, finanze e urbanistica, Servizio pianificazione paesaggistica e urbanistica;
 - RAS Assessorato degli Enti locali, finanze e urbanistica, Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia;
 - RAS, Assessorato degli Enti locali, finanze e urbanistica, Servizio tutela paesaggistica per le province di Oristano e del Medio Campidano;
 - Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e per le province di Oristano e Sud Sardegna;
 - RAS Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna;
 - RAS Assessorato dei Lavori pubblici, Servizio del Genio Civile di Oristano;
 - RAS Assessorato della Difesa dell'Ambiente, Servizio Valutazioni Ambientali;
 - Provincia di Oristano, Settore ambiente e attività produttive;
 - Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna, Dipartimento di Oristano;
 - ASL Dipartimento prevenzione zona centro - SC Salute e Ambiente;
 - RAS Direzione generale del Corpo Forestale e di vigilanza ambientale;
- la nota prot. n. 8343 del 13/07/2023 a firma del Responsabile dell'Area Tecnica con la quale le sopraelencate Amministrazioni sono state chiamate a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza entro il giorno 28/08/2023;

Dato atto che nell’ambito del richiamato procedimento di copianificazione:

- entro i termini previsti non sono pervenute osservazioni da parte dei privati successivamente alla pubblicazione all’Albo pretorio del Comune di Santu Lussurgiu;
- è pervenuta nota prot. n. 36431 del 28/07/2023 da parte dell’Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica della Regione Autonoma della Sardegna - Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica acquisita al prot. dell’Ente con il n. 8717 del 28-07-2023 contenente osservazioni, richiesta di integrazioni/chiarimenti e contestuale comunicazione di sospensione termini;
- dette integrazioni sono state recepite con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 01/09/2023 pubblicata all’Albo Pretorio del Comune di Santu Lussurgiu in data 04.09.2023 con il n. 621, con la quale sono stati approvati gli allegati progettuali aggiornati sulla base delle richieste RAS;
- con ulteriore propria nota del 26/09/2023 il Comune di Santu Lussurgiu notificava l’avvenuto recepimento delle integrazioni richieste e chiedeva la revoca dei termini sospensivi e la prosecuzione dell’iter di copianificazione;

Atteso, inoltre, che con nota prot. n. 52582 del 07/11/2023 della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia dell’Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica della Regione Autonoma della Sardegna, acquisita al prot. dell’Ente n. 12958 del 07/11/2023 è stato trasmesso il parere istruttorio richiedendo ulteriori integrazioni recepite con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 22/04/2024 come di seguito riepilogate:

1	La documentazione tecnica viene integrata con nota sulla conformità elaborati parere ATS.	La documentazione approvata in fase di “adozione” viene integrata con il seguente elaborato: - 21_563_PFTE_zCONFORMITA ELAB -PARERE ATS
2	La documentazione tecnica viene aggiornata con integrazione della disciplina uso suolo relativa alle aree a pericolosità idrogeologica (articolo 34).	Elaborato modificato rispetto alla documentazione approvata in fase di “adozione”: - I – ALLEGATO AGGIORNAMENTO N.T.A PUC
3	Viene riclassificata la porzione di areale residuale in prossimità della sottozona G5	Elaborati modificati rispetto modificato rispetto alla documentazione approvata in fase di “adozione”: - 21_563_PFTE_A1_rel_illustrativa QE_2024_03_22 - 21_563_PFTE_A2_REL_TECNICOSANITARIA_2024_03_22 - 21_563_PFTE_A4_PUC stato attuale variante_2024_03_22 - 21_563_PFTE_A6_Fascia risp prog_2024_03_22 - 21_563_PFTE_C1_PROG PLAN_2024_03_22

		- 21_563_PFTE_L_ALLEGATO RELAZIONE URBANISTICA rev02
4	La documentazione tecnica viene aggiornata con la razionalizzazione dell'articolo 32.	Elaborato modificato rispetto alla documentazione approvata in fase di "adozione": I – ALLEGATO AGGIORNAMENTO N.T.A PUC

Dato atto, altresì, che con la richiamata medesima Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 22/04/2024, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Santu Lussurgiu in data 29.04.2024 con il n. 297, venivano dunque approvati in via definitiva il Piano Regolatore Cimiteriale, il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e la Variante urbanistica per la ristrutturazione e l'ampliamento del Cimitero Comunale;

Visto l'allegato Verbale Prot. n. 15207 del 09/12/2024 di conclusione della Conferenza di servizi di copianificazione decisoria ex art. 14 bis ai sensi del comma 5 Legge 241/90, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni ed Enti coinvolti;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere in merito;

DETERMINA

Le premesse narrative sono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

DI PRENDERE ATTO della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 22/04/2024 con la quale sono stati approvati in via definitiva il Piano Regolatore Cimiteriale, il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e la Variante urbanistica per la ristrutturazione e l'ampliamento del Cimitero Comunale;

DI APPROVARE l'allegato Verbale Prot. n. 15207 del 09/12/2024 di conclusione della Conferenza di servizi di copianificazione decisoria ex art. 14 bis ai sensi del comma 5 Legge 241/90, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni ed Enti coinvolti;

DI DICHIARARE, pertanto, formalmente conclusa positivamente la Conferenza di servizi di copianificazione decisoria ex art. 14 bis ai sensi del comma 5 Legge 241/90 relativa al Piano Regolatore Cimiteriale, al Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e alla Variante urbanistica per la ristrutturazione e l'ampliamento del cimitero comunale;

DI DISPORRE che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle amministrazioni e soggetti coinvolti nel procedimento;

DI DARE ATTO che:

- avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso l'ufficio tecnico del Comune di Santu Lussurgiu, accessibili da parte di chiunque ne abbia interesse secondo i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi;

DI DARE ATTO, infine, che il presente provvedimento verrà:

- inserito nella raccolta generale degli atti amministrativi dell'Ente;
- pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente nell'Albo Pretorio informatico, per la durata di 15 giorni, e nella sezione "Amministrazione Trasparente" in ottemperanza all'obbligo previsto dagli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 (c.d. "Decreto Trasparenza");
- trasmesso all'Ufficio Finanziario per l'apposizione del parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, e del visto attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 7, dello stesso D. Lgs. n. 267/2000.

Di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL 267/00, la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Santu Lussurgiu, 17-12-2024

Il Responsabile del procedimento

Il Responsabile dell'area
Dott. Diego Loi

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005)