



COMUNE DI SANTU LUSSURGIU
 PROVINCIA DEL ORISTANO



**PFTE E PIANO REGOLATORE CIMITERIALE
 RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO
 DEL CIMITERO COMUNALE - CIG Z693212F25**

PROGETTAZIONE



ARCH. SEBASTIANO GAIAS
 MACOMER, Via Giovanni XXIII, n°9 - T +39 0785 72124
 CAGLIARI, Via Roma, n°231 - T +39 070 7513273
 www.studiogaiaas.com

Gruppo di lavoro:
 Ing. Giuseppe GAIAS
 Geom. Mauro CASU
 Arch. Debora SOLINAS
 Arch. Daniela ESU
 Arch. Giulia FULGHESU
 Arch. Daniela CORONA

Il Sindaco:
 Dott. Diego LOI

IL RUP/ Responsabile area tecnica:
 Ing. Roberta MUSCAS

D1

D - ELABORATI CONTABILI E SULLA SICUREZZA
CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

Data: APRILE 2022

Resp. Progetto: S. Gaiaas

Archivio: 21_563_PFTE

Elaborazione: D. Esu

File:

Elaborato:

Rev.: 1 del:

Agg. 1 del:

RECINTO AMPLIAMENTO

		u.m	quantità	prezzo unitario	costo			
Muro recinzione								
x.0001	rimozione e demolizioni varie	corpo	1,00	5.000,00	€	5.000,00		
PF.0001.0002.0003	Scavo a larga sezione	mc	315,00	11,00	€	3.466,26		
PF.0001.0002.0044	trasporto a discarica	mc	315,00	9,67	€	3.046,68		
PF.0001.0002.0045	sovrapprezzo trasporto a discarica	mc/km	6.300,00	0,56	€	3.553,20		
PF.0001.0009.0013	conferimento a discarica (terra e roccia)	ton	535,50	15,18	€	8.128,89		
PF.0004.0001.0003	cls magrone	mc	14,70	232,22	€	3.413,69		
PF.0004.0001.0010	cls strutture	mc	100,80	252,61	€	25.463,29		
PF.0008.0001.0004	casseformi	mq	525,00	41,93	€	22.012,20		
PF.0008.0002.0002	acciaio per c.a.	kg	8.064,00	2,51	€	20.224,51		
PF.0013.0003.0007	muratura blocchi	mq	650,00	68,39	€	44.452,20		
PF.0013.0004.0056	intonaco esterno	mq	1.300,00	36,77	€	47.798,40		
PF.0013.0005.0075	tinteggiatura esterna (silosanica..)	mq	1.300,00	17,42	€	22.651,20		
x.0002	opere in ferro	corpo	1,00	4.800,00	€	4.800,00		
x.0005	copertine in pietra	mq	84,00	300,00	€	25.200,00		
x.0006	chiusura automatizzata cancelli	corpo	1,00	2.400,00	€	2.400,00		
					€	241.610,52	1,00	€ 241.610,52

Scavo + sottofondo (fascia sepolture)								
x.0001	rimozione e demizioni varie	corpo	1,00	2.500,00	€	2.500,00		
pf.0006.0001.0006	abbattimento / trasferimento alberi	cad	20,00	300,00	€	6.000,00		
PF.0001.0002.0003	Scavo a larga sezione	mc	2.520,00	11,00	€	27.730,08		
PF.0001.0002.0044	trasporto a discarica	mc	2.520,00	9,67	€	24.373,44		
PF.0001.0002.0045	sovrapprezzo trasporto a discarica (oltre	mc/km	50.400,00	0,56	€	28.425,60		
PF.0001.0009.0013	conferimento a discarica (terra e roccia)	ton	4.284,00	15,18	€	65.031,12		
PF.0001.0003.0001	Compattazione piano posa fondazione stradale	mq	4.100,00	1,58	€	6.494,40		
PF.0001.0002.0081	Strato fondazione in Tout venant	mc	1.680,00	28,91	€	48.565,44		
					€	209.120,08	1	€ 209.120,08

Scavo + sottofondo (fascia rampe)								
x.0001	rimozione e demizioni varie	corpo	1,00	2.500,00	€	2.500,00		
pf.0006.0001.0006	abbattimento / trasferimento alberi	cad	10,00	300,00	€	3.000,00		
PF.0001.0002.0003	Scavo a larga sezione	mc	1.320,00	11,00	€	14.525,28		
PF.0001.0002.0044	trasporto a discarica	mc	1.320,00	9,67	€	12.767,04		
PF.0001.0002.0045	sovrapprezzo trasporto a discarica (oltre	mc/km	26.400,00	0,56	€	14.889,60		
PF.0001.0009.0013	conferimento a discarica (terra e roccia)	ton	2.244,00	15,18	€	34.063,92		
PF.0001.0003.0001	Compattazione piano posa fondazione stradale	mq	2.100,00	1,58	€	3.326,40		
PF.0001.0002.0081	Strato fondazione in Tout venant	mc	880,00	28,91	€	25.439,04		
					€	110.511,28	1	€ 110.511,28

Scavo + sottofondo strada								
x.0001	rimozione e demizioni varie	corpo	1,00	2.500,00	€	2.500,00		
pf.0006.0001.0006	abbattimento / trasferimento alberi	cad	10,00	300,00	€	3.000,00		
PF.0001.0002.0003	Scavo a larga sezione	mc	520,00	11,00	€	5.722,08		
PF.0001.0002.0044	trasporto a discarica	mc	520,00	9,67	€	5.029,44		
PF.0001.0002.0045	sovrapprezzo trasporto a discarica (oltre 20km..)	mc/km	10.400,00	0,56	€	5.865,60		
PF.0001.0009.0013	conferimento a discarica (terra e roccia)	ton	884,00	15,18	€	13.419,12		
PF.0001.0003.0001	Compattazione piano posa fondazione stradale	mq	650,00	1,58	€	1.029,60		
PF.0001.0002.0081	Strato fondazione in Tout venant	mc	325,00	28,91	€	9.395,10		
					€	45.960,94	1	€ 45.960,94

Modulo loculi								
PF.0004.0001.0003	cls magrone	mc	15,00	232,22	€	3.483,36		
PF.0004.0001.0010	cls strutture	mc	68,60	252,61	€	17.329,18		
PF.0004.0001.0044	maggiorazione cls per uso pompe.....	mc	83,60	60,48	€	5.056,13		
PF.0008.0001.0004	casseformi	mq	148,00	41,93	€	6.205,34		
PF.0008.0001.0004,2	casseformi poliestirolo solaio	corppo	1,00	10.000,00	€	10.000,00		
PF.0008.0002.0002	acciaio per c.a.	kg	6.860,00	2,51	€	17.204,88		

PF.0013.0003.0007	muratura in blocchi cls - spessore cm 30	mq	104,00	68,39	€	7.112,35		
PF.0013.0004.0056	intonaco esterno	mq	125,00	36,77	€	4.596,00		
PF.0013.0005.0075	tinteggiatura esterna (silosanica..)	mq	125,00	17,42	€	2.178,00		
d.5001.3	loculi prefabbricati	cad	96,00	800,00	€	76.800,00		
d.5001.2	pensilina loculi	ml	30,00	260,00	€	7.800,00		
PF.0013.0001.0003	ponteggio	mq	180,00	21,41	€	3.853,44		
PF.0004.0001.0049	cls alleggerito	mc	7,00	333,08	€	2.331,59		
PF.0004.0001.0044	maggiorazione cls per uso pompe.....	mc	7,00	60,48	€	423,36		
PF.0013.0010.0008	manto impermeabilizzante	mq	200,00	25,39	€	5.078,40		
x.0005,1	rivestimenti in pietra	mq	52,80	240,00	€	12.672,00		
x.0005	copertine in pietra	mq	24,00	300,00	€	7.200,00		
PF.0004.0001.0004	cls massetto	mc	10,50	237,23	€	2.490,89		
PF.0008.0002.0009	rete elettrosaldata cm 10x10 diam cm 6	kg	471,45	2,35	€	1.108,85		
PF.0012.0034.0001	Pavimentazione in cls colorato dilavato	mq	105,00	120,00	€	12.600,00		
x.0002	opera e in ferro (parapetto, ringhiera e pergola)	corpo	1,00	6.000,00	€	6.000,00		
x.00033	panche in pietra	corpo	2,00	1.800,00	€	3.600,00		
					€	215.123,78	5	€ 1.075.618,90

Blocco loculi superiore								
PF.0004.0001.0003	cls magrone	mc	12,21	232,22	€	2.835,46		
PF.0004.0001.0010	cls strutture	mc	36,63	252,61	€	9.253,18		
PF.0004.0001.0044	maggiorazione cls per uso pompe.....	mc	48,84	60,48	€	2.953,84		
PF.0008.0001.0004	casseformi	mq	11,10	41,93	€	465,40		
PF.0008.0001.0004,2	casseformi polistirolo solaio	corpo	1,00	10.000,00	€	10.000,00		
PF.0008.0002.0002	acciaio per c.a.	kg	3.663,00	2,51	€	9.186,80		
PF.0013.0003.0007	muratura in blocchi cls - spessore cm 30	mq	39,60	68,39	€	2.708,16		
PF.0013.0004.0056	intonaco esterno	mq	51,60	36,77	€	1.897,23		
PF.0013.0005.0075	tinteggiatura esterna (silosanica..)	mq	51,60	17,42	€	899,08		
d.5001.3	loculi prefabbricati	cad	123,00	800,00	€	98.400,00		
d.5001.2	pensilina loculi	ml	38,00	260,00	€	9.880,00		
PF.0013.0001.0003	ponteggio	mq	111,00	21,41	€	2.376,29		
PF.0004.0001.0049	cls alleggerito	mc	8,40	333,08	€	2.797,91		
PF.0004.0001.0044	maggiorazione cls per uso pompe.....	mc	8,40	60,48	€	508,03		
PF.0013.0010.0008	manto impermeabilizzante	mq	240,00	25,39	€	6.094,08		
x.0005,1	rivestimenti in pietra	mq	29,60	240,00	€	7.104,00		
x.0005	copertine in pietra	mq	14,80	300,00	€	4.440,00		
PF.0004.0001.0004	cls massetto	mc	16,00	237,23	€	3.795,65		
PF.0008.0002.0009	rete elettrosaldata cm 10x10 diam cm 6	kg	718,40	2,35	€	1.689,68		
PF.0012.0034.0001	Pavimentazione in cls colorato dilavato	mq	160,00	120,00	€	19.200,00		
x.0002	opera e in ferro (parapetto, ringhiera e pergola)	corpo	1,00	5.000,00	€	5.000,00		
x.00033	panche in pietra	corpo	2,00	1.800,00	€	3.600,00		
					€	205.084,78	1	€ 205.084,78

Modulo tombe familiari								
PF.0004.0001.0003	cls magrone	mc	8,40	232,22	€	1.950,68		
PF.0004.0001.0010	cls strutture	mc	31,92	252,61	€	8.063,38		
PF.0004.0001.0044	maggiorazione cls per uso pompe.....	mc	40,32	60,48	€	2.438,55		
PF.0008.0001.0004	casseformi	mq	79,80	41,93	€	3.345,85		
PF.0008.0002.0002	acciaio per c.a.	kg	3.192,00	2,51	€	8.005,54		
PF.0013.0004.0056	intonaco esterno	mq	31,50	36,77	€	1.158,19		
PF.0013.0005.0075	tinteggiatura esterna (silosanica..)	mq	31,50	17,42	€	548,86		
d.5001.3	loculi prefabbricati ipogeo	cad	18,00	1.500,00	€	27.000,00		
PF.0004.0001.0004	cls massetto	mc	5,50	237,23	€	1.304,75		
PF.0008.0002.0009	rete elettrosaldata cm 10x10 diam cm 6	kg	246,95	2,35	€	580,83		
PF.0012.0034.0001	Pavimentazione in cls colorato dilavato	mq	55,00	120,00	€	6.600,00		
PF.0001.0003.0072	Cordonata in cls 12/15 x25 cm	ml	100,00	38,93	€	3.892,80		
x.0002	opera e in ferro (parapetto, ringhiera e pergola)	corpo	1,00	9.600,00	€	9.600,00		
x.000344	pavimento in ghiaia	mq	130,00	18,00	€	2.340,00		
					€	76.829,43	3,5	€ 268.903,00

Strada interna					
PF.0001.0003.0001	Compattazione piano posa fondazione stradale	mq	525,00	1,58	€ 831,60
PF.0001.0003.0003	Conglomerato bituminoso per strato di base	mc	78,75	278,52	€ 21.933,45
PF.0001.0003.0010	Binder (strato di base)	mc	36,75	257,02	€ 9.445,34
PF.0001.0003.0026	Manto di usura (asfalto cm 4)	mq	525,00	11,27	€ 5.915,70
PF.0006.0001.0067	terra vegetale	mc	103,95	66,16	€ 6.876,92
PF.0001.0003.0072	Cordonata in cls 12/15 x25 cm	ml	157,50	38,93	€ 6.131,16
x.00066	albero adulto	cad	9,00	960,00	€ 8.640,00
					€ 59.774,16
				1	€ 59.774,16

Modulo rampe					
PF.0004.0001.0003	cls magrone	mc	5,00	232,22	€ 1.161,12
PF.0004.0001.0010	cls strutture	mc	9,00	252,61	€ 2.273,51
PF.0004.0001.0044	maggiorazione cls per uso pompe.....	mc	14,00	60,48	€ 846,72
PF.0008.0001.0004	casseformi	mq	72,00	41,93	€ 3.018,82
PF.0008.0002.0002	acciaio per c.a.	kg	900,00	2,51	€ 2.257,20
PF.0013.0004.0056	intonaco esterno	mq	15,40	36,77	€ 566,23
PF.0013.0005.0075	tinteggiatura esterna (silosanica..)	mq	15,40	17,42	€ 268,33
PF.0004.0001.0004	cls massetto	mc	9,50	237,23	€ 2.253,67
PF.0008.0002.0009	rete elettrosaldata cm 10x10 diam cm 6	kg	426,55	2,35	€ 1.003,25
PF.0012.0034.0001	Pavimentazione in cls colorato dilavato	mq	95,00	120,00	€ 11.400,00
PF.0001.0003.0072	Cordonata in cls 12/15 x25 cm	ml	46,50	38,93	€ 1.810,15
x.0002	opera e in ferro (parapetto, ringhiera e pergola)	corpo	1,00	20.000,00	€ 20.000,00
					€ 46.858,98
				9	€ 421.730,86

Piazzale + corpo servizi					
x.0056	corpo servizi	mq	68,00	1.200,00	€ 81.600,00
d.5001.35	ossario prefabbricati	cad	239,00	350,00	€ 83.650,00
PF.0013.0001.0003	ponteggio	mq	52,50	21,41	€ 1.123,92
PF.0004.0001.0049	cls alleggerito	mc	2,10	333,08	€ 699,48
PF.0004.0001.0044	maggiorazione cls per uso pompe.....	mc	2,10	60,48	€ 127,01
PF.0013.0010.0008	manto impermeabilizzante	mq	30,00	25,39	€ 761,76
x.0005,1	rivestimenti in pietra	mq	6,40	240,00	€ 1.536,00
x.0005	copertine in pietra	mq	8,00	300,00	€ 2.400,00
PF.0004.0001.0003	cls magrone	mc	1,50	232,22	€ 348,34
PF.0004.0001.0010	cls strutture	mc	4,50	252,61	€ 1.136,75
PF.0004.0001.0044	maggiorazione cls per uso pompe.....	mc	6,00	60,48	€ 362,88
PF.0008.0001.0004	casseformi	mq	4,50	41,93	€ 188,68
PF.0008.0002.0002	acciaio per c.a.	kg	450,00	2,51	€ 1.128,60
x.00033	panca in pietra	corpo	5,00	1.800,00	€ 9.000,00
PF.0006.0001.0067	terra vegetale	mc	10,00	66,16	€ 661,56
PF.0004.0001.0004	cls massetto	mc	24,50	237,23	€ 5.812,09
PF.0008.0002.0009	rete elettrosaldata cm 10x10 diam cm 6	kg	1.100,05	2,35	€ 2.587,32
PF.0012.0034.0001	Pavimentazione in cls colorato dilavato	mq	245,00	120,00	€ 29.400,00
x.00066	albero adulto	cad	10,00	960,00	€ 9.600,00
x.0002	opera e in ferro	corpo	1,00	12.000,00	€ 12.000,00
					€ 244.124,37
				1	€ 244.124,37

Acque bianche ampliamento cimitero					
PF.0003.0014.0004	Tubo PVC mm 200	ml	200,00	65,04	€ 13.008,00
PF.0003.0014.0007	Tubo PVC mm 400	ml	150,00	168,12	€ 25.218,00
PF.0001.0002.0030	Scavo a sezione ristretta prer reti...	mc	210,00	33,01	€ 6.932,52
PF.0001.0002.0039	rinterro con materiali di cava	mc	210,00	54,02	€ 11.345,04
PF.0001.0002.0044	trasporto a discarica	mc	210,00	9,67	€ 2.031,12
PF.0001.0002.0045	sovrapprezzo trasporto a discarica (oltre	mc/km	4.200,00	0,56	€ 2.368,80
PF.0001.0009.0013	conferimento a discarica (terra e roccia)	ton	357,00	15,18	€ 5.419,26
PF.00030015.0003	pozzetto 50x50x100	cad	22,00	239,74	€ 5.274,19
d.4747	griglia 50x50 in ghisa	cad	22,00	216,00	€ 4.752,00
					€ 76.348,93
				1	€ 76.348,93

SERVIZI ESTERNI

Parcheggio					
x.0001	rimozione cancello e demizioni varie	corpo	1,00	2.400,00	€ 2.400,00
pf.0006.0001.0006	abbattimento / trasferimento alberi	cad	30,00	300,00	€ 9.000,00
PF.0001.0001.0011	demolizione pavimentazione stradale in asfalto	mq	140,00	21,23	€ 2.971,92
PF.0001.0010.0005	Fresatura pavimentazione stradale	mq	1.470,00	7,96	€ 11.695,32
PF.0001.0002.0003	Scavo a larga sezione	mc	1.255,00	11,00	€ 13.810,02
PF.0001.0002.0044	trasporto a discarica	mc	1.356,50	9,67	€ 13.120,07
PF.0001.0002.0045	sovraprezzo trasporto a discarica (oltre	mc/km	27.130,00	0,56	€ 15.301,32
PF.0001.0009.0013	conferimento a discarica (terra e roccia)	ton	2.306,05	15,18	€ 35.005,84
PF.0004.0001.0003	cls magrone	mc	24,80	232,22	€ 5.759,16
PF.0004.0001.0010	cls strutture	mc	116,25	252,61	€ 29.366,15
PF.0008.0001.0004	casseformi	mq	465,00	41,93	€ 19.496,52
PF.0008.0002.0002	acciaio per c.a.	kg	11.625,00	2,51	€ 29.155,50
PF.0001.0003.0001	Compattazione piano posa fondazione stradale	mq	2.520,00	1,58	€ 3.991,68
PF.0001.0002.0081	Strato fondazione in Tout venant	mc	3.780,00	28,91	€ 109.272,24
PF.0001.0003.0003	Conglomerato bituminoso per strato di base	mc	378,00	278,52	€ 105.280,56
PF.0001.0003.0010	Binder (strato di base)	mc	176,40	257,02	€ 45.337,62
PF.0001.0003.0026	Manto di usura (asfalto cm 4)	mq	3.930,00	11,27	€ 44.283,24
PF.0004.0001.0004	cls massetto	mc	48,00	237,23	€ 11.386,94
PF.0008.0002.0009	rete elettrosaldata cm 10x10 diam cm 6	kg	1.436,80	2,35	€ 3.379,35
PF.0001.0003.0032	Pavimentazione in piastrelle cemento	mq	320,00	45,65	€ 14.607,36
PF.0001.0003.0072	Cordonata in cls 12/15 x25 cm	ml	310,00	38,93	€ 12.067,68
PF.0001.0003.0095	Strisce orizzontali, cm 12	ml	600,00	3,16	€ 1.893,60
PF.0006.0001.0090	Rete metallica	ml	150,00	50,00	€ 7.500,00
PF.0001.0005.0004	Muro a secco	mc	16,80	136,34	€ 2.290,58
x.0002	opera e in ferro	corpo	1,00	5.500,00	€ 5.500,00
x.0003	spostamento linea ENEL	corpo	1,00	33.000,00	€ 33.000,00
x.0004	acque bianche	corpo	1,00	11.687,96	€ 11.687,96
					€ 598.560,63
					1 € 598.560,63

TOTALE**€ 3.557.348,46****TABELLA RIASSUNTIVA**

1	Recinto ampliamento				
	opere urbanizzazione (scavi, riporti, rampe, recinzione, strada e pavimentazioni)	corpo	1,00	1.412.455,16	€ 1.412.455,16
	blocco loculi	corpo	1,00	1.118.419,63	€ 1.118.419,63
	sepulture familiari	corpo	1,00	183.788,67	€ 183.788,67
	blocco servizi, colombari e piazzale	corpo	1,00	244.124,37	€ 244.124,37
2	Sistemazione esterna				
	parcheggio	corpo	1,00	€ 598.560,63	€ 598.560,63

€ 3.557.348,46