## Legenda

### ZONE TERRITORIALI OMOGENEE
~ SIMBOLOGIA ~

- ZONA A - centro storico
- ZONA B1 - completamento interno abitato
- ZONA B2 - completamento esterno con impianto vario definito
- ZONA B3 - completamento esterno con impianto vario incompleto
- ZONA B4 - completamento esterno con particolari vincoli "Sa Costa"
- ZONA B5 - completamento esterno con particolari vincoli "Sa Costa"
- ZONA C1 - espansione residenziale
- ZONA C2 - edilizia economica popolare
- ZONA D1 - artigianale senza obbligo di lottizzazione
- ZONA D2 - artigianale e piccole industrie con lottizzazione
- ZONA Dpp - piano insediamenti produttivi
- ZONA E4 - eccezionalmente zona artigianale con obbligo di lottizzazione
- ZONA E1 - agricola di salvaguardia
- ZONA E2 - agricola
- ZONA G1 - attrezzature di interesse generale
- ZONA G2 - parco comunale colle S. Giuseppe
- ZONA G3 - località da piantumare e rimboschire
- ZONA G4 - attrezzature ed impianti particolari
- ZONA G5 - impianti tecnologici e Presidio Michele Pitiliani Zoro Nibbi
- ZONA G6 - impianti tecnologici e Stadio Urbano - Sa Rocca
- ZONA H1 - rispetto stradale e ferrovie
- ZONA H2 - fascia di salvaguardia
- ZONA H3 - rispetto cimiteriale

- Confine del Comune di Santu Lussurgiu
- Fogli catastali (61)
- Particelle catastali
- Usi futuri proposti dal Piano
- Aree verdi e percorsi turistici
- Terreni ricadenti nella Categoria A
- Terreni ricadenti nella Categoria B
- Terreni e fabbricati che rimangono nella disponibilità del Comune
- Complesso turistico di "Funtana Longa"
- Terreni e fabbricati soggetti a mutamento di destinazione d'uso
- Giardino storico e aree verdi a servizio della borgata di San Leonardo
- Terreni e fabbricati soggetti a trasferimento degli usi civici
- Aree che necessitano di ulteriori approfondimenti documentali

### ATTREZZATURE PUBBLICHE

S1 - ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE

- A - scuola materna
- B - scuola elementare e materna statale
- C - scuola media Su Planchedhu
- D - istituto Carlo Maiani
- E - palestra scuola elementare

S2 - ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

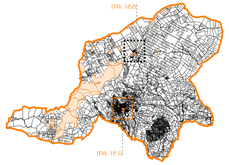
- F - chiesa S. Pietro
- G - chiesa del Carmine
- H - chiesa S. Croce
- I - chiesa S. Maria degli Angeli
- L - chiesa S. Giovanni Bosco
- L$_1$ - casa suore Don Bosco
- M - municipio
- N - centro sociale ex stazione
- O - centro cultura popolare
- P - centro sociale anziani
- Q - casa comunale
- R - centro servizi comunali
- S - centro ex Scuola Media
- T - istituto Divina Provvidenza
- U - cimitero
- V - macello
- Z - ex mattatoio
- Y - cooperativa pastori lattaria sociale
- AA - caserma
- AB - caserma carabinieri
- AE - potenziabiliamo
- AC - caserma piazza S. Giovanni
- AD piazzetta Su Murtigu

S3 - AREE PER IL VERDE E LO SPORT

- W$_1$ - area sportiva Predu Michel
- W$_2$ - area sportiva Su Campu Boldu
- W$_3$ - area sportiva Collegio
- W$_4$ - verde elementare Sa Pandra
- W$_5$ - verde
- W$_6$ - verde elementare S'Ospizziu
- W$_7$ - verde attrezzato g.sa B. Melani
- W$_8$ - verde attrezzato Su Sacco
- W$_9$ - verde attrezzato Sa Funtanedda
- W$_{10}$ - verde attrezzato Sa Costantzione
- W$_{11}$ - verde attrezzato S. Lucia
- W$_{12}$ - verde attrezzato Predu Michel
- W$_{13}$ - verde attrezzato Su Murtigu
- W$_{14}$ - verde attrezzato Su Murtigu

### DELIMITAZIONI E PROPOSTE DI PIANO

- viabilità principale
- percorsi pedonali
- lottizzazioni adottate
- lottizzazioni approvate
- cesione verde nelle lottizzazioni




Comune di Santu Lussurgiu
Provincia di Oristano

Progettista incaricato:
Agr. Mario BARRACU

Committente:
Comune di Santu Lussurgiu
Dott. Diego LOI

Collaboratori:
Agr. Francesco BARRACU
Arch. Valeria BARRACU
Geom. Giovanni CANDIMA

Responsabile Procedimento:
Geom. Giambattista BIDDU

**Piano di Valorizzazione e Recupero delle Terre Civiche del Comune di Santu Lussurgiu**

Data Approvazione:
Delibera del Consiglio Comunale n. 34 del 14/10/2019

14.1

**Studio di progettazione e direzione**

Dott. Mario BARRACU – Agronomo – Via Amsicora 27 - 09072 S.Vero Milis (OR) – Telefono/fax/segr. 0783 – 96 10000 / 0783 – 52003

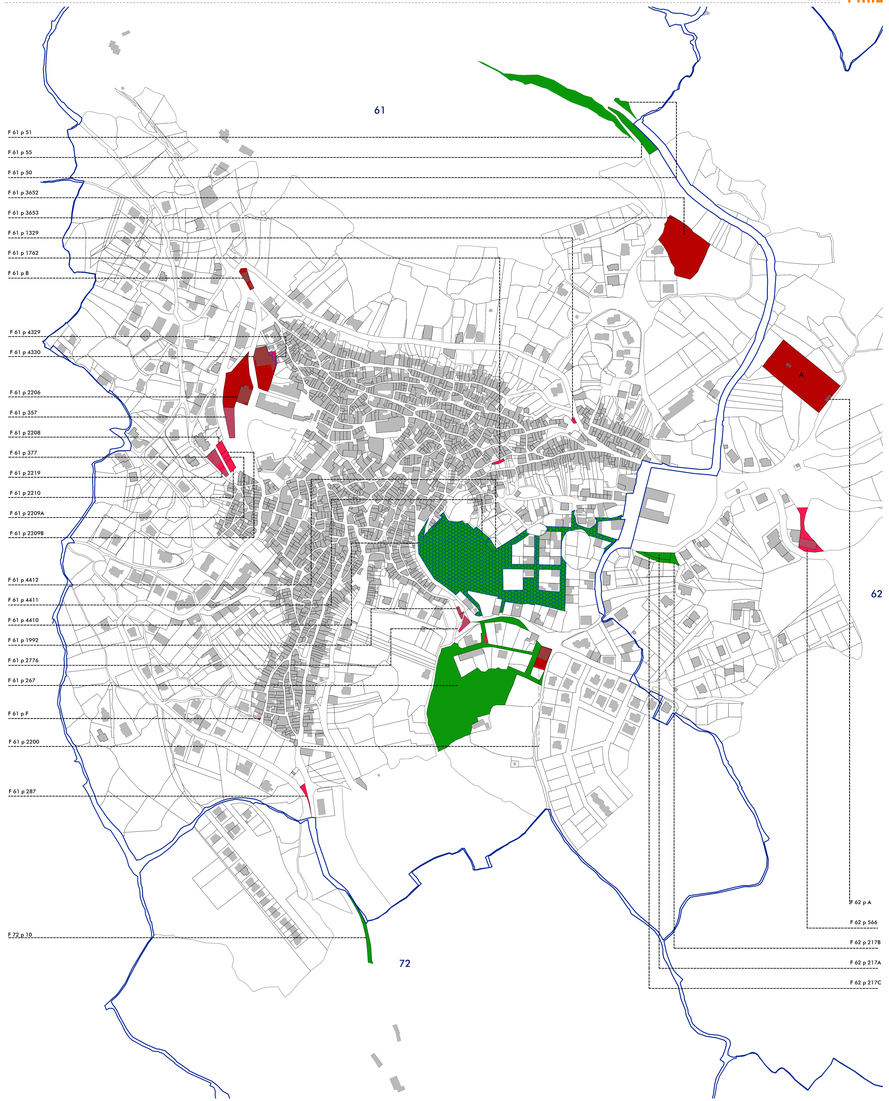
B2

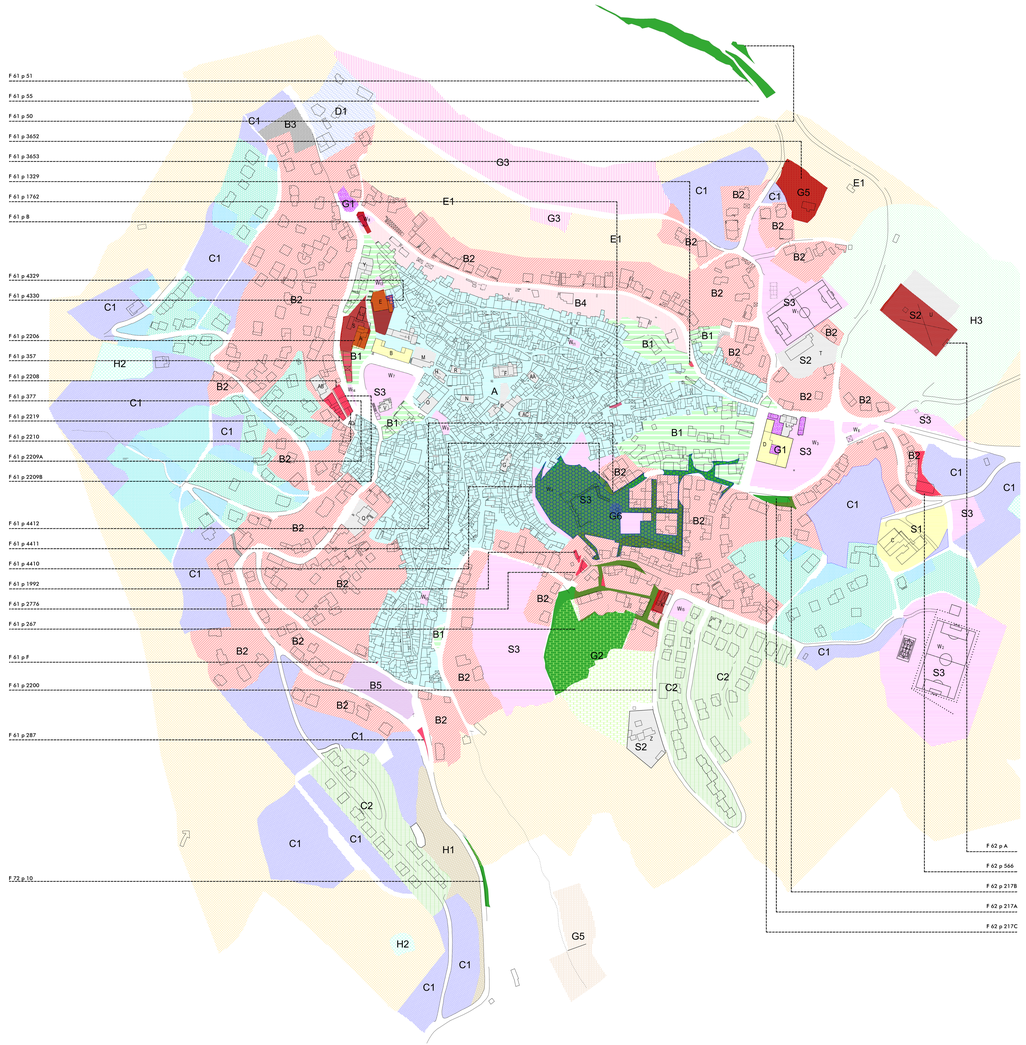
Elaborato:
**Usi futuri proposti dal Piano: area urbana di Santu Lussurgiu**

Data: Febbraio 2019

Scala disegno: 1:2.000

**Usi futuri proposti dal Piano: area urbana di Santu Lussurgiu su base catastale** 14.1.a
Scala: 1:2.000




**Usi futuri proposti dal Piano: area urbana di Santu Lussurgiu su stralcio PUC** 14.1.b
Scala: 1:2.000